

Le 21 juillet 2009

Autorité de régulation des communications
électroniques et des postes
7, square Max Hymans
75730 Paris Cedex 15

Consultation sur le projet de décision de l'ARCEP précisant les modalités de
l'accès aux lignes de communication électronique à très haut débit en fibre
optique.
Contribution de la ville de Villejuif

Madame, Monsieur,

Je vous prie de trouver ci-après la contribution de la ville de Villejuif, dans le
cadre de la consultation.

Villejuif est adhérente à la compétence « réseaux de communications
électroniques » du SIPPEREC (Syndicat Intercommunal de la Périphérie de Paris
pour l'Electricité et les Réseaux de Communication).

Le SIPPEREC vous a fait parvenir ses remarques sur le projet. Nous les
partageons.

Sur les questions relatives à la zone dite « très dense », nous partageons le point de
vue du SIPPEREC selon lequel la différenciation avec la zone non-dense pourrait
être porteuse d'inégalités dans l'aménagement numérique du territoire. Par
ailleurs, nous partageons la proposition selon laquelle les collectivités ayant déjà
initié un réseau d'initiative publique ne doivent pas voir s'appliquer les règles
propres à la zone dite très dense.

Toutefois, si l'ARCEP venait à ne pas donner suite aux propositions du
SIPPEREC, Villejuif aurait vocation à voir s'appliquer le régime des zones dites
très denses, à l'instar des communes environnantes :

- Villejuif correspond aux critères de cette zone, tels que l'ARCEP nous en a
informé par téléphone : elle appartient à une agglomération de plus de
250.000 habitants, l'agglomération parisienne. Commune de première
couronne, Villejuif affiche une densité de population de 9.470 habitants par
km² (recensement INSEE 2006).

- Sur 22.740 logements, 17.557 sont des appartements, soient 77,2%. En revanche, nous ne pouvons pas fournir le nombre de logements situés dans des immeubles de plus de 12 logements, ce chiffre étant inconnu du service de l'urbanisme, et introuvable auprès de l'INSEE.

Néanmoins, au vu de la structure de l'habitat collectif de la ville, fondé pour l'essentiel sur des Grands Ensembles construits dans les années 50 à 70, et sur des immeubles de type Haussmannien de construction plus récente, il est plus qu'envisageable que le critère des 50% de logements situés dans un immeuble comprenant 12 logements ou plus soit atteint.

- Villejuif adhère à la Communauté d'Agglomération du Val de Bièvre, au même titre que Cachan, Fresnes, le Kremlin Bicêtre et Gentilly, communes figurant sur la liste des zones très denses.

Au vu de sa compétence voirie, la Communauté d'Agglomération jouera un rôle central dans l'accompagnement du déploiement de la fibre. Pour des raisons d'efficacité, il n'est pas souhaitable que deux réglementations différentes existent à l'échelle de la communauté d'agglomération.

C'est au vu de ces raisons que je vous prie, dans l'hypothèse où les propositions du SIPPEREC ne seraient pas retenues, d'inscrire Villejuif sur la liste des communes faisant partie d'une zone dite très dense.

Je vous prie de croire, Madame, Monsieur, à l'assurance de ma considération distinguée.

Philippe LE BRIS

Premier adjoint au maire, chargé de
l'urbanisme, du patrimoine, des
travaux et de la ville numérique.